



مبلغ سپرده شرکت در مزایده: ۳,۳۳۶,۵۰۰,۰۰۰ ریال (معادل ۱۰ درصد مبلغ پایه)

مبلغ سیرده: ۳,۳۳۶,۵۰۰,۰۰۰ ریال

شرکت کارگزاری بیمه رفاه فرازان هدف

اسناد و شرایط مزایده عمومی فروش ضایعات و مصالح

شرکت کننده موظف است تصویر خوانا و معتبر رسید واریز وجه سپرده را به همراه سایر مدارک و پیشنهاد قیمت در مهلت مقرر ارائه نماید.

واریز سپرده باید به نحوی انجام شود که امکان احراز و تأیید وصول وجه به حساب فوق توسط مزایده گزار وجود داشته باشد. صرف ارائه رسید پرداخت بدون وصول یا امکان تأیید وجه در حساب مزایده گزار، به منزله تودیع سپرده محسوب نخواهد شد. پیشنهاد اشخاصی که تا پایان مهلت شرکت در مزایده، سپرده مقرر را به طور کامل تودیع نکرده یا مستندات لازم را ارائه ننمایند، قابل ترتیب اثر نخواهد بود.

سپرده شرکت کنندگانی که برنده مزایده نمی شوند، حداکثر ظرف مدت ۷۲ ساعت پس از تعیین و اعلام نتیجه مزایده به حساب/شبای اعلام شده از سوی آنان مسترد خواهد شد.

سپرده برنده مزایده تا زمان انجام تعهدات وی نزد مزایده گزار باقی خواهد ماند و پس از پرداخت کامل ثمن معامله، جمع آوری کامل ارقام و انجام تعهدات مندرج در اسناد مزایده، حسب مورد مسترد یا در تسویه حساب نهایی منظور خواهد شد.

در صورت انصراف برنده از انجام معامله یا عدم پرداخت کامل وجه معامله ظرف مهلت ۲۴ ساعت از زمان اعلام نتیجه مزایده، مبلغ سپرده وی مطابق شرایط این اسناد به نفع مزایده گزار ضبط خواهد شد.

۴- زمان و نحوه بازدید

مقتضیان می توانند از تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۱ لغایت ۱۴۰۵/۰۷/۰۶ از ساعت ۷:۰۰ الی ۱۴:۰۰ از ارقام موضوع مزایده بازدید نمایند.

محل بازدید:

تهران، میدان هفتم تیر، کنارگذر کریم خان زند، بین سنایی و عسجدی، پلاک ۹۹

بازدید از ارقام پیش از ارائه پیشنهاد قیمت توصیه می شود و ارائه پیشنهاد قیمت به منزله اطلاع و پذیرش وضعیت موجود ارقام، کیفیت، کمیت و شرایط محل نگهداری آنها خواهد بود.

برنده مزایده پس از اعلام نتیجه، نمی تواند به استناد عدم اطلاع از وضعیت ارقام یا شرایط محل، ادعای تعدیل قیمت یا مطالبه خسارت نماید.

شرکت کارگزاری بیمه رفاه فرازان هدف

اسناد و شرایط مزایه عمومی فروش ضایعات و مصالح



۵- مهلت و نحوه ارائه پیشنهاد

مقاضیان می توانند از تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۱ لغایت ۱۴۰۵/۰۷/۰۷ در مزایده شرکت نمایند.

آخرین مهلت تحویل پیشنهاد و مدارک، پایان وقت اداری روز ۱۴۰۵/۰۷/۰۷ خواهد بود.

پیشنهادهای باید در پاکت دربسته و مطابق شرایط این اسناد به نشانی زیر تحویل گردد:

تهران، میدان هفتم تیر، کنارگذر کریم خان زند، بین سنایی و عسجدی، پلاک ۹۹

پیشنهادهای واصله پس از پایان مهلت مقرر، قابل پذیرش نخواهد بود.

۶- مدارک مورد نیاز

شرکت کننده موظف است مدارک زیر را ارائه نماید:

۱. فرم تکمیل و امضاشده پیشنهاد قیمت؛
۲. تصویر کارت ملی برای اشخاص حقیقی؛
۳. آخرین روزنامه رسمی و مدارک صاحبان امضای مجاز برای اشخاص حقوقی؛
۴. مستند تودیع سپرده شرکت در مزایده؛
۵. کلیه صفحات اسناد مزایده با امضاء و در صورت حقوقی بودن شرکت کننده، مهر و امضای مجاز؛
۶. اطلاعات تماس، نشانی، شماره تلفن همراه و شماره حساب/شعبه متعلق به شرکت کننده جهت استرداد سپرده؛
۷. سایر مدارکی که حسب مورد از سوی مزایده گزار اعلام گردد.

۷- بازگشایی پاکات و تعیین برنده

پاکات پیشنهادها در تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۱ توسط مزایده گزار بازگشایی و بررسی خواهد شد.

ملاک بررسی پیشنهادها، رعایت کلیه شرایط مزایده و مبلغ پیشنهادی برای خرید یکجای اقلام خواهد بود.

در صورت برابر بودن بالاترین پیشنهادها، واجد شرایط، نحوه تعیین برنده از طریق اخذ پیشنهاد بالاتر از پیشنهاددهندگان دارای قیمت مساوی یا به روش دیگری که مزایده گزار به آنان اعلام می نماید، انجام خواهد شد.

شرکت کارگزاری بیمه رفاه فرازان هدف اسناد و شرایط مزایده عمومی فروش ضایعات و مصالح



نتیجه مزایده از طریق اطلاعات تماس اعلام شده توسط شرکت کننده به برنده اعلام خواهد شد.

۸- نحوه اعلام نتیجه

اعلام نتیجه به شماره تلفن همراه، نشانی، پست الکترونیکی یا سایر اطلاعات ارتباطی که شرکت کننده در فرم مزایده اعلام نموده است، ابلاغ نتیجه محسوب می گردد.

مسئولیت صحت اطلاعات تماس بر عهده شرکت کننده است و عدم دسترسی یا عدم مشاهده پیام، در صورت ارسال به اطلاعات اعلام شده، موجب تمدید مهلت های مقرر نخواهد بود.

۹- پرداخت وجه توسط برنده

برنده مزایده موظف است حداکثر ظرف مدت ۲۴ ساعت از زمان اعلام نتیجه مزایده نسبت به پرداخت کامل مبلغ معامله به حساب اعلامی مزایده گزار اقدام نموده و مستند پرداخت را ارائه نماید.

در صورت عدم پرداخت کامل مبلغ معامله در مهلت فوق، چنانچه مزایده گزار ادامه معامله را بپذیرد، برنده موظف است بابت هر روز تأخیر در پرداخت، مبلغ ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (ده میلیون ریال) به عنوان وجه التزام تأخیر، علاوه بر مبلغ معامله، به مزایده گزار پرداخت نماید.

دریافت وجه التزام تأخیر به منزله اسقاط سایر حقوق مزایده گزار نبوده و مزایده گزار می تواند در صورت استمرار عدم پرداخت، مهلت نهایی برای تسویه تعیین نماید.

در صورت اعلام انصراف برنده یا عدم پرداخت کامل مبلغ معامله تا پایان مهلت نهایی اعلام شده از سوی مزایده گزار، برنده منصرف تلقی شده و سپرده شرکت در مزایده وی به نفع مزایده گزار ضبط خواهد شد.

تحويل، بارگیری یا خروج اقلام پیش از تسویه کامل مبلغ معامله، مالیات و عوارض قانونی حسب مورد و سایر مبالغ متعلق به معامله مجاز نخواهد بود.

شرکت کارگزاری بیمه رفاه فرازان هدف

اسناد و شرایط مزایده عمومی فروش ضایعات و مصالح

۱۰- سپرده برنده و عدم انجام معامله

سپرده برنده مزایده تا تعیین تکلیف و انجام تعهدات وی نزد مزایده‌گزار باقی خواهد ماند. در صورت انصراف صریح برنده از انجام معامله یا عدم انجام تعهد پرداخت تا مهلت نهایی تعیین شده از سوی مزایده‌گزار، سپرده شرکت در مزایده به مبلغ ۳,۳۳۶,۵۰۰,۰۰۰ ریال به نفع مزایده‌گزار ضبط خواهد شد. ضبط سپرده مانع از مطالبه وجه التزام تأخیر یا سایر خسارات و مطالبات قانونی مزایده‌گزار، در صورت وجود، نخواهد بود.

۱۱- مالیات و عوارض قانونی

مبلغ پیشنهادی شرکت‌کننده، مبلغ خرید اقلام موضوع مزایده است. کلیه مالیات‌ها، عوارض و سایر وجوه قانونی متعلق به معامله، در صورت تعلق و حسب قوانین و مقررات جاری، علاوه بر مبلغ پیشنهادی بر عهده خریدار خواهد بود. صدور اسناد مالی و صورتحساب مربوطه مطابق قوانین و مقررات جاری و رویه مالی مزایده‌گزار انجام خواهد شد.

۱۲- تحویل، بارگیری و جمع‌آوری اقلام

کلیه هزینه‌ها و مسئولیت‌های مربوط به بارگیری، حمل، جابه‌جایی، نیروی انسانی، ماشین‌آلات، تجهیزات، رعایت الزامات ایمنی و انتقال اقلام از محل، منحصراً بر عهده خریدار است. برنده مزایده موظف است پس از تسویه کامل مبلغ معامله و انجام الزامات مالی مربوط، نسبت به بارگیری و جمع‌آوری اقلام اقدام نموده و حداکثر تا پایان روز ۱۴۰۵/۰۷/۱۵ کلیه اقلام خریداری شده را از محل خارج و محل مربوطه را تخلیه نماید.

۱۳- وجه التزام تأخیر در جمع‌آوری ضایعات

در صورتی که برنده مزایده تا پایان روز ۱۴۰۵/۰۷/۱۵ نسبت به جمع‌آوری و خروج کامل اقلام موضوع مزایده اقدام ننماید، از روز بعد موظف است بابت هر روز تأخیر مبلغ ۱۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال (پانزده میلیون ریال) به عنوان وجه التزام تأخیر در جمع‌آوری و تخلیه اقلام به مزایده‌گزار پرداخت نماید. پرداخت وجه التزام مذکور، رافع تعهد خریدار به جمع‌آوری و تخلیه کامل اقلام نبوده و خریدار همچنان مکلف به انجام تعهد خود خواهد بود.

شرکت کارگزاری بیمه رفاه فرازان هدف اسناد و شرایط مزایه عمومی فروش ضایعات و مصالح

وجه التزام تأخیر در جمع‌آوری، مستقل از وجه التزام تأخیر در پرداخت مبلغ معامله بوده و در صورت تحقق شرایط هر دو، هر یک به صورت جداگانه محاسبه خواهد شد.

خریدار همچنین مسئول جبران خساراتی است که در جریان بارگیری، حمل و خروج اقلام توسط وی، کارکنان، پیمانکاران یا عوامل تحت اختیار وی به ساختمان، تأسیسات، تجهیزات یا سایر اموال مزایده‌گزار وارد گردد.

۱۴- نحوه محاسبه تأخیر

منظور از «هر روز تأخیر» در این اسناد، هر روز تقویمی پس از انقضای مهلت مقرر است و تعطیلات رسمی نیز جزء مدت تأخیر محسوب خواهد شد.

وجه التزام تأخیر در پرداخت از اولین روز پس از انقضای مهلت ۲۴ ساعته پرداخت تا روز تسویه کامل محاسبه می‌گردد.

وجه التزام تأخیر در جمع‌آوری اقلام از تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۶ تا روز جمع‌آوری و خروج کامل اقلام از محل محاسبه خواهد شد.

۱۵- وضعیت و مشخصات اقلام

اقلام موضوع مزایده با وضعیت موجود به فروش می‌رسند.

شرکت‌کنندگان باید پیش از ارائه پیشنهاد، بررسی‌های لازم را انجام دهند. ارائه پیشنهاد قیمت به منزله رؤیت و پذیرش وضعیت موجود اقلام و اطلاع از شرایط مزایده تلقی می‌شود.

اطلاعات مندرج در فهرست اقلام جهت معرفی موضوع مزایده است و شرکت‌کننده موظف است وضعیت قابل مشاهده اقلام را در بازدید بررسی نماید.

۱۶- مسئولیت خریدار

از زمان تحویل اقلام و آغاز عملیات بارگیری، مسئولیت حفاظت، بارگیری، حمل، رعایت الزامات ایمنی و خسارات ناشی از اقدامات خریدار و عوامل وی بر عهده خریدار خواهد بود.

به‌کارگیری نیروی انسانی و تجهیزات مناسب و رعایت مقررات ایمنی و حفاظتی محل الزامی است.

۱۷- سایر شرایط

۱. ارائه پیشنهاد قیمت به منزله مطالعه، اطلاع و قبول بدون قید و شرط کلیه مفاد اسناد و شرایط مزایده است.

شرکت کارگزاری بیمه رفاه فرازان هدف اسناد و شرایط مزایده عمومی فروش ضایعات و مصالح



۲. پیشنهاد قیمت باید به صورت واضح، بدون قلم خوردگی و به ریال درج و توسط پیشنهاددهنده یا صاحبان امضای مجاز امضا گردد.
۳. در صورت وجود اختلاف میان مبلغ عددی و حروفی پیشنهاد، مبلغ مندرج به حروف ملاک عمل خواهد بود.
۴. پیشنهاد مشروط، مبهم یا ناقص می تواند از فرآیند بررسی کنار گذاشته شود.
۵. انتقال حقوق ناشی از برنده شدن در مزایده به شخص ثالث بدون موافقت کتبی مزایده گزار مجاز نیست.
۶. هزینه بارگیری، حمل و انتقال اقلام به طور کامل بر عهده خریدار است.
۷. شرکت کننده مسئول صحت کلیه اطلاعات و مدارک ارائه شده است.
۸. کلیه پیوست ها و فرم های این مجموعه جزء لاینفک اسناد مزایده محسوب می شوند.

۱۸- دریافت اسناد و کسب اطلاعات

اسناد مزایده از طریق وبسایت زیر قابل دریافت است:

ri24.ir

جهت کسب اطلاعات بیشتر:

تلفن: ۰۲۱-۵۸۴۴۱۲۱۳



شرکت کارگزاری بیمه رفاه فرازان هدف

اسناد و شرایط مزایده عمومی فروش ضایعات و مصالح

فرم پیشنهاد قیمت

اینجانب / این شرکت:

نام و نام خانوادگی / نام شرکت:

کد ملی / شناسه ملی:

نام نماینده و سمت (برای اشخاص حقوقی):

شماره همراه:

نشانی:

پس از مطالعه کامل اسناد مزایده و اطلاع از شرایط و وضعیت اقلام، آمادگی خود را جهت خرید تجمعی و یکجای کلیه ضایعات و مصالح موضوع مزایده اعلام نموده و قیمت پیشنهادی خود را به شرح زیر ارائه می‌نمایم:

مبلغ پیشنهادی به عدد: ریال

مبلغ پیشنهادی به حروف: ریال

اینجانب/این شرکت اعلام می‌نماید کلیه شرایط و اسناد مزایده را مطالعه نموده و با اطلاع کامل از شرایط، پیشنهاد فوق را ارائه کرده و متعهد به رعایت مفاد آن می‌باشد.

نام و نام خانوادگی / نام شرکت:

نام صاحب/صاحبان امضای مجاز:

تاریخ:

امضاء و مهر:

فرم تعهد و قبول شرایط مزایده

اینجانب/این شرکت با کد ملی/شناسه ملی ضمن اعلام شرکت در مزایده

فروش ضایعات و مصالح شرکت کارگزاری بیمه مستقیم برخط رفاه فرازان هدف، اقرار و تعهد می‌نمایم:



شرکت کارگزاری بیمه رفاه فرازان هدف اسناد و شرایط مزایده عمومی فروش ضایعات و مصالح

۱. کلیه اسناد و شرایط مزایده را مطالعه نموده و مفاد آن را پذیرفته‌ام.
۲. فرصت لازم جهت بازدید و بررسی اقلام موضوع مزایده برای اینجانب فراهم بوده است.
۳. در صورت برنده شدن، حداکثر ظرف ۲۴ ساعت از زمان اعلام نتیجه نسبت به پرداخت کامل وجه اقدام خواهم نمود.
۴. در صورت انصراف یا عدم پرداخت وجه در مهلت مقرر، با ضبط سپرده شرکت در مزایده به نفع مزایده‌گزار مطابق مفاد اسناد موافقت دارم.
۵. متعهد می‌گردم پس از تسویه، کلیه اقلام را حداکثر تا پایان روز ۱۴۰۵/۰۷/۱۵ جمع‌آوری و از محل خارج نمایم.
۶. کلیه هزینه‌ها و مسئولیت‌های بارگیری، حمل، نیروی انسانی، تجهیزات و انتقال اقلام بر عهده اینجانب/این شرکت خواهد بود.
۷. مالیات، عوارض و سایر وجوه قانونی متعلق به معامله، در صورت تعلق، مطابق قوانین و مقررات بر عهده اینجانب/این شرکت خواهد بود.

نام و نام خانوادگی / نام شرکت.....:

نام نماینده مجاز.....:

تاریخ.....:

امضاء و مهر: